



Municipalidad
de Lince

Oficina de Asesoría y Cobro - Av. Lince
38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

AÑO... 2010

IMPUESTO PREDIAL
TUO - D.S. N° 156 - 2004 - EF

DECLARACIÓN JURADA
DE AUTOVALUO

N°

HR

(HOJA DE RESUMEN)

PRESENTE ORIGINAL Y COPIA
ESCRITAS A MAQUINA O EN
LETRAS DE IMPRENTA

1 SELLO DE RECEPCIÓN

2 (NO LLENAR)

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

3	R.V.C./R.C.F.C.E.	4	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	
	08608610		SANCHEZ	GALINDO ROSARIO

DOMICILIO FISCAL EN LA PROVINCIA:

5	COM. PROVINCIA	6	CANTÓN	7	8	DENOMINACIÓN							
	LINCE		LINCE										
9	AVENIDA, VÍA, CALLE O PASAJE			10	N°	11	DPTO.	12	Manc.	13	LOTE	14	TELÉFONO
	JR. GENERAL CORDOVA			1645	304							224-3608	

ANTES DE FORMULAR SU DECLARACIÓN LEA DETENIDAMENTE

IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN: (Coloque el N° Correspondiente en el Recuadro)

15	MOTIVO DE LA DECLARACIÓN	1 - Inscrición 2 - Aumento de valor 3 - Distribución de Valor	4 - Compra 5 - Venta 6 - Merca	7 - Otros (Especificar)	INSCRIPCIÓN x ANTICIPO de LEGÍTIMA 1/3 DONACIÓN 1
----	--------------------------	---	--------------------------------------	-------------------------	--

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO:

PREDIO		(Coloque el N° Correspondiente en el recuadro)		AUTOVALUO DE LOS PREDIOS			
		1 - URBANO 2 - RUSTICO		(No Considere Cálculos)			
16	17	18	19	20	21	22	
Área m ²	UBICACIÓN DEL PREDIO		% CONDÓNIO	INFECTOS Y EXONERADOS TOTALMENTE	EXONERADOS PARCIALMENTE	APECTOS	
	JR. G. CORDOVA 1645/304		100%				

NOTA: Si posee más de 15 predios
marque un "X" en el casillero 23
y use hoja adicional HR.

28	TOTAL PREDIOS DECLARADOS	
----	--------------------------------	--

29	APECTO DESDE EL	PERI DO	AÑO

23 TOTALES DE AUTOVALUOS

IMPUESTO ANUAL

TOTAL IMPUESTO ANUAL

IMPUESTO TRIMESTRAL (DIVIDIR EL CASILLERO 26 x 4)

24

25

26

27



Municipalidad
de Lince

INSTRUMENTO PÚBLICO
DE REGISTRO Y ORDENADOR TRIBUTARIO

AÑO 2010

IMPUESTO PREDIAL
TUO - D.S. Nº 156 - 2004 - EF
DECLARACIÓN JURADA
DE AUTOVALUO

Nº

PU

(PREDIO URBANO)

3 ANEXO
Nº

ANOTA LOS DATOS A MAQUINA
O CON LETRA DE IMPRENTA

1	SELLO DE RECEPCIÓN
2	(NO LLENAR)

4	CODIGO DEL PREDIO ()	IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE	
5	RUC / DNI / C.E.	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	
	08608610	SANCHEZ GALINDO ROSARIO	
7	CONDICIÓN DE PROPIEDAD (Coloque el Nº correspondiente en el recuadro)		8 Nº DE CONDOMINIOS
1.- Propietario único 2.- Sucesión indivisa		3.- Poseedor o tenedor 4.- Sociedad Conyugal 5.- Condominio 6.- Otro (Especifique)	
		1	

UBICACIÓN DEL PREDIO:

9	Cód. Postal (2)	10	DISTRITO	11	12	DENOMINACIÓN					
			LINCE								
13	AVENIDA / CALLE O PASAJE		14	Nº		16	Dpto.	17	Mz.	18	LOTE
	JR. GENERAL CORDOVA			1645			304				

DATOS RELATIVOS AL PREDIO (Coloque el Nº correspondiente en el recuadro)

19	ESTADO	21	U S O	22	LUZ (Código del Suministro)	
1.- Terreno sin Construir 2.- En Construcción 3.- Terminado 4.- En Ruinas		1.- Casa Habitación 2.- Comercio 3.- Industria 4.- Servicio en General 5.- Educativa 6.- Gobierno Central Institución Pública Descentralizada Gobierno Local y Regional 7.- Gobierno Extranjero 8.- Fundación o Asociación 9.- Templo, Convento, Monasterio 10.- Museo 11.- Compañía de Bomberos 12.- Organización Sindical 13.- Comunidad Campesina o Nativa		14.- Cultural 15.- Partido Político 16.- Asistencia Gratuita 17.- Comunidad Laboral o de Compensación 18.- Monumento Histórico 19.- Alquilado 20.- Estacionamiento 21.- Otros (Especifique)		
3		1				
20	TIPO			24	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	
1.- Predio Independiente 2.- Dpto. u Ofic. en Edificio 3.- Predio en Quiebra 4.- Cuarto en Casa de Vecindad Callejón Solar, Corralón 5.- Otros (Especificar)				1. SI <input type="checkbox"/> 2. NO <input type="checkbox"/>		
2						
				25	CONFORMIDAD DE OBRA	
				1. SI <input type="checkbox"/> 2. NO <input type="checkbox"/>		
				26	DECLARATORIA DE FABRICA	
				1. SI <input type="checkbox"/> 2. NO <input type="checkbox"/>		

SERVICIOS PÚBLICOS DEL PREDIO

22 LUZ (Código del Suministro)

23 AGUA (Código Contrato o Usuario)

Poner un aspa(x) e indique si el predio posee:

24 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

1. SI 2. NO

25 CONFORMIDAD DE OBRA

1. SI 2. NO

26 DECLARATORIA DE FABRICA

1. SI 2. NO

DATOS RELATIVOS A LOS CONDOMINIOS:

27	RUC / DNI / C.E.	28	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	29	303 Dpto.	30	DIRECCIÓN	31	5 CONDOMINIO
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									

Coloque el Nº correspondiente

1. Inafectado
2. Exonerado Parcialmente
3. Exonerado Totalmente

BASE LEGAL: INDICAR EL NUMERO DEL DISPOSITIVO LEGAL Y EL ARTICULO PERTINENTE, QUE AMPARA SU INAFECTACIÓN O EXONERACIÓN DEL IMPUESTO.

32	33	BASE LEGAL	34	EXPEDIENTE Nº	35	RESOLUCIÓN Nº	36	FECHA DE LA RESOLUCIÓN			37	PERIODO DE EXONERACIÓN			
							Día	Mes	AÑO	TRIM.	AÑO	TRIM.	AÑO		

(2) Codificar de acuerdo a lo indicado en la tabla Nº 2 del Formulario HR (Hoja Resumen)

DESCRIPCIÓN DEL PREDIO
(Anexar foto si es aplicable)

DESCRIPCIÓN DE EDIFICIOS

Coloque el N° Corresponde año
de la Declaración

ESTADO DE CONSERVACIÓN

MATERIAL ESTRUCTURAL/CONCRETO

CLASIFICACIÓN

(NO CONSIDERE CÉNTIMOS)

APLIQUE CUIDADOSAMENTE LOS VALORES (CATEGORIAS Y TABLAS)

DETERMINACIÓN DEL AUTOVALUO Datos de la Construcción (Hacer Cálculo en Hoja Apartada e insertar los datos insertados con la Declaración)

46	40	CATEGORIAS					54	55	56	57	58	59	60	61
		47	48	49	50	51								
ANTIGÜEDAD DE LA CONSTRUCCIÓN (En años)							(47+48+49+50+51) VALOR UNITARIO POR M ²	INCREMENTO (%) (52)	DEPRECIACIÓN (%) (56)	(54+55+56) VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUÍDA (m ²)	(57 X 59) VALOR ÁREA CONSTRUIDA	ÁREAS COMUNES (%) (60)	(60 X 61) VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
03	15	B	C	D	D	F	C	B		75.70				
02	15	B	C	H	F	F	H	D		10.25				

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN 63

VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES (Ficheros, Cables de Datos, etc. Instalaciones de Seguridad, Cerchas, etc.) 64

VALOR TOTAL DEL TERRENO (65+64+67) 68

AUTOVALUO (63+64+68) 69

TOTAL ÁREA CONSTRUIDA 62

ÁREA M² 25.32 m²

Valor Añadido por m² 121.00

25.32 m² X 121.00 =

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN 63

VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES (Ficheros, Cables de Datos, etc. Instalaciones de Seguridad, Cerchas, etc.) 64

VALOR TOTAL DEL TERRENO (65+64+67) 68

AUTOVALUO (63+64+68) 69

65 FECHA DE ADQUISICIÓN

66 OBSERVACIONES

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON VERDADEROS

14 DE FEBRERO DE 2010

Firma: *Rmf*
Representante Legal